

"СОГЛАСОВАНО"

**Министерство финансов
Приднестровской Молдавской Республики**

Молоканова И.И.

_____ 2008 г.

М.П.

"УТВЕРЖДЕНО"

Приказом Директора
ЗАО «СК «АРИОН»

от «__» _____ 2008 г. № _____

**Директор
ЗАО «СК «АРИОН»
Бырна А.И.**

_____ 2008 г.

М.П.

ПРАВИЛА

**ДОБРОВОЛЬНОГО СТРАХОВАНИЯ СТРОЕНИЙ (КВАРТИР),
ГРАЖДАНСКОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ СОБСТВЕННИКОВ (ВЛАДЕЛЬЦЕВ)
ИМУЩЕСТВА**

г. Тирасполь, 2008 г.

ОГЛАВЛЕНИЕ

1. ОПРЕДЕЛЕНИЯ.....	3
2. СУБЪЕКТЫ СТРАХОВАНИЯ.....	4
3. ОБЪЕКТЫ СТРАХОВАНИЯ.....	4
4. МЕСТО СТРАХОВАНИЯ.....	5
5. СТРАХОВЫЕ РИСКИ И СТРАХОВЫЕ СЛУЧАИ.....	6
6. ПОРЯДОК ОПРЕДЕЛЕНИЯ СТРАХОВОЙ СУММЫ.....	8
7. СРОК СТРАХОВАНИЯ.....	9
8. ПОРЯДОК ОПРЕДЕЛЕНИЯ СТРАХОВОГО ТАРИФА, СТРАХОВОЙ ПРЕМИИ, СТРАХОВОГО ВЗНОСА.....	9
9. ДОГОВОР СТРАХОВАНИЯ. ПОРЯДОК ЕГО ЗАКЛЮЧЕНИЯ, ИСПОЛНЕНИЯ, ПРЕКРАЩЕНИЯ, ВНЕСЕНИЯ В НЕГО ИЗМЕНЕНИЙ И ДОПОЛНЕНИЙ.....	10
10. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ.....	12
11. ПОРЯДОК ОПРЕДЕЛЕНИЯ РАЗМЕРА УЩЕРБА (ВРЕДА) И ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ СТРАХОВОЙ ВЫПЛАТЫ.....	15
12. ОСНОВАНИЯ ОТКАЗА В СТРАХОВОЙ ВЫПЛАТЕ.....	18
13. ПЕРЕХОД К СТРАХОВЩИКУ ПРАВ СТРАХОВАТЕЛЯ НА ВОЗМЕЩЕНИЕ УЩЕРБА (СУБРОГАЦИЯ).....	18
14. ЛЬГОТЫ СТРАХОВАТЕЛЮ.....	18
15. ПОРЯДОК РАССМОТРЕНИЯ СПОРОВ.....	19
16. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ.....	19
Приложение 1 Базовые тарифные ставки.....	20
Приложение 2 Таблица определения физического износа.....	Ошибка! Закладка не определена.
Приложение 3 Типовой договор страхования.....	22
Приложение 4 Образец страхового полиса.....	Ошибка! Закладка не определена.
Приложение 5 Заявление о страховании.....	Ошибка! Закладка не определена.
Приложение 6 Структура тарифных ставок.....	30

1. ОПРЕДЕЛЕНИЯ

1.1. В настоящих Правилах, а также в заключаемых на основании Правил договорах, употребляются следующие термины:

Договор страхования – соглашение между Страхователем и Страховщиком, регламентирующее их взаимные права и обязательства в соответствии с Правилами страхования.

Страховщик – Закрытое акционерное общество «Страховая компания «Арион», юридическое лицо, созданное в соответствии с законодательством Приднестровской Молдавской Республики, и имеющее лицензию на осуществление страховой деятельности.

Страхователь – дееспособное физическое лицо или юридическое лицо, заключившее со Страховщиком договор страхования.

Застрахованное лицо – лицо (помимо Страхователя), риск ответственности которого за причинение вреда застрахован по договору страхования, и являющееся ответственным за причинение вреда другим лицам.

Выгодоприобретатель – лицо, имеющее основанный на законе, ином правовом акте или договоре интерес в сохранении имущества, и в пользу которого заключается договор страхования. В договоре страхования гражданской ответственности собственников (владельцев) имущества Выгодоприобретателями являются лица (не назначенные в договоре страхования), в пользу которых заключён договор страхования, чьей жизни, здоровью и/или имуществу может быть причинён вред, которые вправе предъявить страховщику требование о возмещении вреда в пределах страховой суммы.

Страховая выплата – денежная сумма, установленная договором страхования и выплачиваемая Страховщиком Страхователю (Выгодоприобретателю) при наступлении страхового случая.

Предельная страховая выплата – максимальный размер страховой выплаты по одному страховому случаю, по одному страховому риску или на одно лицо, которому причинён вред, установленный в договоре страхования.

Страховое возмещение – возмещение ущерба Страхователю (Выгодоприобретателю) в натуральной форме, аналогично погибшему или утраченному имуществу, взамен денежной суммы.

Страховая премия – это плата за весь срок страхования, которую Страхователь должен внести Страховщику в соответствии с договором страхования.

Страховой полис – документ установленной формы, выдаваемый Страховщиком Страхователю, удостоверяющий факт заключения договора страхования и дающий право на получение страховой выплаты при наступлении страхового случая.

Гражданская ответственность – это предусмотренный Гражданским кодексом Приднестровской Молдавской Республики вид ответственности граждан и организаций перед другими лицами (физическими и юридическими лицами), которым может быть причинён вред в результате какого-либо действия или бездействия причинителя вреда, и, к которому потерпевшие лица вправе предъявить требование о возмещении вреда в полном объёме.

Оценка риска – натурально-вещественный и стоимостной анализ всех рискованных обстоятельств, характеризующих параметры риска.

Степень риска – величина вероятности наступления страхового случая, которая существует в данной ситуации; изменение размера возможного ущерба, который может произойти в результате стечения определённых обстоятельств.

Обесценение имущества (конструктивных элементов) – частичная и полная утрата имуществом первоначальной стоимости вследствие нарушения его нормального состояния, ухудшения качества и ценности в результате страхового случая.

Повреждение объекта страхования - ухудшение качественных характеристик застрахованного имущества, когда путём ремонта оно может быть приведено в состояние, в котором объект страхования находился до страхового случая.

Гибель объекта страхования – уничтожение застрахованного имущества в результате страховых случаев либо его повреждение в такой степени, когда восстановление объекта страхования невозможно.

Утрата объекта страхования - хищение его отдельных элементов (предметов) имущества в результате разбоя, грабежа, кражи.

2. СУБЪЕКТЫ СТРАХОВАНИЯ

2.1. В соответствии с действующим законодательством Приднестровской Молдавской Республики и на основании настоящих Правил Закрытое акционерное общество «Страховая компания «Арион» (далее по тексту Страховщик) заключают с дееспособными физическими лицами и юридическими лицами (далее по тексту Страхователь) договоры добровольного страхования строений (квартир), принадлежащих гражданам на правах владения, пользования, распоряжения (включая совместную и долевую собственности, а также залог и аренду).

2.2. Договор страхования строения (квартиры) заключается в пользу собственника или иного лица, имеющего основанный на Законе, ином правовом акте или договоре интерес в сохранении объекта страхования (далее по тексту Выгодоприобретатель).

2.3. Страхователь вправе в течение действия договора страхования заменить Выгодоприобретателя, указанного в договоре страхования, другим лицом. О замене Выгодоприобретателя Страхователь должен письменно уведомить Страховщика.

2.4. Выгодоприобретатель не может быть заменен другим лицом после наступления страхового случая или после того, как Выгодоприобретатель выполнил какую-либо из обязанностей по договору страхования, либо предъявил Страховщику требование о страховой выплате.

2.5. Заключение договора страхования в пользу Выгодоприобретателя не освобождает Страхователя от выполнения обязанностей по этому договору, если только договором не предусмотрено иное, либо обязанности Страхователя выполнены Выгодоприобретателем.

2.6. На условиях настоящих Правил заключаются также договоры добровольного страхования гражданской ответственности Страхователя (Застрахованного лица) перед другими (третьими) лицами (Выгодоприобретателями), жизни, здоровью и/или имуществу которых может быть причинен вред. К категории "другие лица" не относятся члены семьи и работники Страхователя. При этом может быть заключен договор страхования гражданской ответственности, как самого Страхователя, так и иного лица (далее по тексту Застрахованное лицо), на которое такая ответственность может быть возложена.

2.7. Договоры страхования действуют на территории Приднестровской Молдавской Республики.

3. ОБЪЕКТЫ СТРАХОВАНИЯ

3.1. Объектами страхования являются не противоречащие законодательству Приднестровской Молдавской Республики имущественные интересы Страхователя (Выгодоприобретателя), связанные с:

3.1.1. владением, использованием и распоряжением строениями (квартирами), вследствие их гибели, повреждения или утраты (страхование имущества);

3.1.2. обязанностью возместить причиненный жизни, здоровью и/или имуществу других лиц вред (страхование гражданской ответственности).

3.2. По договору страхования имущества могут быть застрахованы строения, квартиры, их отдельные конструктивные элементы; строения, квартиры без отдельных конструктивных элементов (жилой дом без фундамента, жилой дом без крыши и т.п.), отдельно внутренняя или внешняя отделка конструктивных элементов, установленное инженерное оборудование. Также принимаются на страхование объекты незавершенного строительства (для строений обязательно наличие фундамента, стен, крыши, дверей и закрытых окон, если проект строительства предусматривает наличие последних).

3.3. Строения (квартиры), в том числе хозяйственные постройки, считаются застрахованными на земельном участке по адресу (обозначенной территории), указанному в договоре страхования (страховом полисе).

3.4. **На страхование принимается имущество, которое:**

- 3.4.1. принадлежит Страхователю на праве собственности;
- 3.4.2. находится в полном хозяйственном ведении Страхователя;
- 3.4.3. находится в пользовании Страхователя на правах договора аренды или найма;
- 3.4.4. по своему роду может быть отнесено к застрахованному имуществу и передано Страхователю на хранение либо в распоряжение для каких-либо целей.

3.5. **Не принимаются на страхование:**

- 3.5.1. ветхие строения (физический износ которых составляет 75 и более процентов);
- 3.5.2. строения (квартиры), находящиеся в зоне, которой угрожают стихийные бедствия с момента объявления в установленном порядке о такой угрозе или составления компетентными органами соответствующего документа, подтверждающего факт угрозы. В этом случае объект страхования может быть принят на страхование, на случай наступления всех событий, указанных в пункте 5.3 настоящих Правил, кроме события, об угрозе которого объявлено. Исключение могут составлять случаи, когда договор страхования заключается на новый срок до истечения действия предыдущего договора страхования (возобновление). При этом срок страхования по предыдущему и возобновляемому договорам страхования должен быть не менее одного года по каждому, страховая сумма по возобновляемому договору страхования не может превышать размера, установленного предыдущим договором страхования, и Страховщик имеет право потребовать уплаты дополнительной страховой премии;
- 3.5.3. квартиры, находящиеся в аварийном состоянии, требующие капитального ремонта или находящиеся в домах, подлежащих сносу;
- 3.5.4. строения (квартиры), подлежащие изъятию, конфискации, реквизиции, аресту, или уничтожению по распоряжению военных или гражданских властей.

4. МЕСТО СТРАХОВАНИЯ

4.1. Страховщик несет ответственность за имущество, принадлежащее Страхователю по адресу, указанному в Договоре страхования (страховом Полисе).

4.2. При страховании строений местом страхования является территория зарегистрированного в местных органах власти земельного участка, имеющего фиксированные границы, площадь, местоположение и правовой статус.

4.3. При страховании квартир местом страхования является конструктивно обособленная функциональная часть жилого дома, предназначенная и в административном порядке признанная пригодной для постоянного проживания граждан.

5. СТРАХОВЫЕ РИСКИ И СТРАХОВЫЕ СЛУЧАИ

5.1. Страховым риском является предполагаемое событие, на случай наступления которого заключается договор страхования.

5.2. Страховым случаем является совершившееся событие, предусмотренное договором страхования, с наступлением которого возникает обязанность Страховщика произвести страховую выплату Страхователю (Выгодоприобретателю).

5.3. По договору страхования имущества, заключенному на условиях настоящих Правил, Страховщик обеспечивает страховую защиту вследствие гибели, повреждения или утраты объекта страхования (пункт 3.1.1 настоящих Правил) в результате воздействия следующих страховых рисков или их комбинаций:

5.3.1. Вариант 1 (Полный пакет рисков):

несчастные случаи:

а) пожар, включая воздействие продуктами сгорания, а также водой (пенной) и другими средствами, использованными при пожаротушении;

б) взрыв;

в) повреждение водой в результате аварии систем водоснабжения, отопления, канализации и пожаротушения, а также повреждения этих систем по причине воздействия низких температур;

г) проникновение воды из соседних помещений, не принадлежащих Страхователю;

д) наезд транспортных средств;

е) падение на объект страхования деревьев;

ж) падение на объект страхования летательных аппаратов или их частей;

стихийные бедствия:

з) буря;

и) тайфун;

к) ураган;

л) смерч;

м) землетрясение;

н) наводнение;

о) паводок;

п) внезапный выход подпочвенных вод;

р) просадка грунта;

с) град;

т) необычные для данной местности атмосферные осадки;

у) удар молнии в объект страхования;

ф) оползень;

х) обвал;

ц) сель;

ч) другие опасные природные явления;

преступления против собственности:

ш) кража отдельных элементов строения (квартиры);

щ) грабеж;

э) разбой;

ю) умышленное уничтожение (повреждение) строений (квартир) другими лицами;

5.3.2. Вариант 2 (Выборочное страхование):

пожар, включая воздействие продуктами сгорания, а также водой (пенной) и другими средствами, использованными при пожаротушении;

взрыв;

5.3.3. Вариант 3 (Выборочное страхование):

вода, как результат стихийного бедствия; проникновение воды из соседних помещений, не принадлежащих Страхователю; аварии систем водоснабжения, отопления,

канализации и системы пожаротушения, в том числе по причине воздействия низких температур;

5.3.4. Вариант 4 (Выборочное страхование):

разбой, грабеж, кража отдельных элементов строения (квартиры);

умышленное уничтожение (повреждение) строений (квартир) другими лицами.

5.4. Гибель или повреждение объекта страхования в результате выполнения действий, направленных на тушение пожара, а также побочных явлений (задымление, плавление и др.), приравниваются к гибели или повреждению объекта страхования в результате самого пожара или взрыва.

5.5. Договор страхования гражданской ответственности может быть заключен на случай причинения вреда жизни, здоровью и/или имуществу других лиц в результате событий, находящихся в прямой причинной связи со страховыми рисками, застрахованными по договору страхования строений (квартир);

5.6. По договору страхования гражданской ответственности Страховщик обеспечивает страховую защиту Выгодоприобретателям, чьим жизни, здоровью и/или имуществу причинён вред вследствие владения, пользования и распоряжения имуществом.

5.7. Гражданская ответственность может быть застрахована по одному или двум страховым рискам:

5.7.1. причинение вреда жизни и/или здоровью других лиц;

5.7.2. причинение вреда имуществу других лиц.

5.8. Не признаются страховыми случаи, произошедшие в результате:

5.8.1. прямого или косвенного воздействия ядерного взрыва, радиации или радиоактивного заражения;

5.8.2. военных действий, маневров или иных военных мероприятий, гражданской войны, народных волнений всякого рода, забастовок;

5.8.3. изъятия, конфискации, реквизиции, ареста, уничтожения или повреждения застрахованного объекта по распоряжению государственных органов;

5.8.4. гниения, коррозии или других естественных процессов изменения свойств объекта страхования;

5.8.5. физического износа конструкций, оборудования, материалов, нарушения нормативных сроков их эксплуатации, производственных, строительных дефектов, конструктивных недостатков, некачественного выполнения монтажных работ, если иное не предусмотрено договором;

5.8.6. обработки объекта страхования огнем, теплом или иного термического воздействия на него;

5.8.7. проникновения в застрахованные объекты осадков через кровлю, перекрытия, швы в панельных домах, лоджии, балконы, террасы, незакрытые окна, двери и др., а также через швы, щели и отверстия, сделанные преднамеренно или возникшие вследствие ветхости или строительных дефектов, если иное не предусмотрено договором;

5.8.8. задымления, плавления установленного инженерного электрооборудования и электропроводки вследствие короткого замыкания электрического тока, нарушений изоляции и при других авариях и неисправностях установленного инженерного электрооборудования и электропроводки, если это не явилось следствием воздействия страхового риска;

5.8.9. обвала (обрушения), не вызванного страховым случаем;

5.8.10. хранения, изготовления и использования взрывчатых веществ и взрывоопасных устройств, проведения химических и физических опытов в строении (квартире) Страхователя (Выгодоприобретателя).

6. ПОРЯДОК ОПРЕДЕЛЕНИЯ СТРАХОВОЙ СУММЫ

6.1. Страховой суммой является денежная сумма, определенная договором страхования, исходя из которой, устанавливается размер страховой премии (страхового взноса) и размер страховой выплаты (страхового возмещения).

6.2. Страховая сумма по страхованию имущества устанавливается по соглашению Страхователя со Страховщиком и не может превышать действительной (страховой) стоимости объекта страхования в месте нахождения в день заключения договора страхования. Действительная (страховая) стоимость имущества определяется на основании заявленной Страхователем стоимости, предоставленных им документов, подтверждающих ее размер, либо на основании экспертной оценки, произведенной Страховщиком.

6.3. Под действительной (страховой) стоимостью объекта страхования понимается стоимость строительства (возведения) объекта страхования с учетом его износа и/или затрат на ремонт (отделку), произведенных на момент заключения договора страхования.

6.4. Процент износа устанавливается на основании документов оценочной организации, "Таблицы для определения физического износа" (Приложение 2 к настоящим Правилам), либо по соглашению сторон, исходя из вида объекта страхования, его эксплуатационно-технического состояния, срока эксплуатации на момент заключения договора страхования.

6.5. Договором страхования может быть предусмотрено условие страховой выплаты (страхового возмещения) в размере реального ущерба без учёта износа (подпункт 11.3.2 пункта 11.3 настоящих Правил), но в пределах страховой суммы.

6.6. Если страховая сумма, установленная в договоре страхования, превышает действительную (страховую) стоимость объекта страхования, то договор страхования является ничтожным в той части страховой суммы, которая превышает действительную (страховую) стоимость, а излишне уплаченная часть страховой премии возврату в этом случае не подлежит.

6.7. По соглашению Страхователя и Страховщика страховая сумма может устанавливаться как единой суммой по группе объектов страхования или одному объекту страхования, так и отдельной суммой по элементам объекта страхования.

6.8. В период действия договора страхования Страхователь вправе осуществить дополнительное страхование, за исключением случаев, указанных в подпункте 3.5.2. пункта 3.5. настоящих Правил. При этом заключается дополнительный договор страхования на срок, оставшийся до окончания действия основного договора страхования. Общая страховая сумма по основному и дополнительному договорам страхования имущества не должна превышать их действительной (страховой) стоимости.

6.9. Страховая сумма по страхованию гражданской ответственности устанавливается по соглашению сторон по одному или двум страховым рискам:

6.9.1. за причинение вреда жизни и/или здоровью других лиц;

6.9.2. за причинение вреда имуществу других лиц.

6.10. Страховая сумма устанавливается в рублях ПМР. По соглашению Страхователя и Страховщика в договоре страхования могут быть указаны страховые суммы в иностранной валюте, эквивалентом которых являются соответствующие суммы в рублях (в дальнейшем – страхование с валютным эквивалентом).

6.11. Договором страхования может быть предусмотрен предельный размер страховой выплаты по одному страховому случаю, по одному страховому риску, а также за вред, причиненный жизни или здоровью одного лица.

7. СРОК СТРАХОВАНИЯ

7.1. Договор страхования заключается сроком на один год, если иное не предусмотрено договором страхования.

7.2. Договор страхования, если в нем не предусмотрено иное, вступает в силу:

7.2.1. при уплате страховой премии наличными деньгами – с 00.00 часов дня, следующего за днем уплаты страховой премии или первого страхового взноса уполномоченному представителю Страховщика;

7.2.2. при уплате страховой премии путем безналичного перечисления – с 00.00 часов дня, следующего за днем поступления страховой премии или первого страхового взноса на счет Страховщика.

7.3. При возобновлении договора страхования на очередной срок, договор страхования вступает в силу с 00 часов даты, следующей за датой окончания предыдущего договора; при этом, страховой взнос должен быть уплачен до истечения срока действия предыдущего договора.

7.4. Действие договора страхования оканчивается в 24.00 часа даты, указанной в страховом Полисе, как срок окончания договора.

7.5. При переходе прав на застрахованное имущество от лица, в интересах которого был заключен договор страхования, к другому лицу права и обязанности по этому договору переходят к лицу, к которому перешли права на имущество.

7.6. Лицо, к которому перешли права на застрахованное имущество, должно незамедлительно письменно уведомить об этом Страховщика.

8. ПОРЯДОК ОПРЕДЕЛЕНИЯ СТРАХОВОГО ТАРИФА, СТРАХОВОЙ ПРЕМИИ, СТРАХОВОГО ВЗНОСА

8.1. Страховой тариф является ставкой страховой премии с единицы страховой суммы с учётом объекта страхования и характера страхового риска. Страховой тариф выражается в процентах или в рублях со 100 рублей страховой суммы.

8.2. Страховой тариф устанавливается Страховщиком на основании базовых тарифных ставок (Приложение 1 к настоящим Правилам) в зависимости от вида и характеристики имущества, указанных в Заявлении Страхователя, с учетом объема страховых гарантий и степени страхового риска.

Страховщик имеет право применять к страховому тарифу поправочные коэффициенты (Приложение 1 к настоящим Правилам). Конкретный размер страхового тарифа определяется договором страхования по соглашению сторон.

8.3. Страховая премия исчисляется Страховщиком за весь срок страхования, исходя из страховой суммы по договору страхования и размера страхового тарифа.

При заключении договора страхования на срок менее 1 года, расчет страховой премии производится согласно таблице:

Срок действия договора страхования в месяцах*										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Процент от общего размера годового страхового взноса										
20	30	40	50	60	70	75	80	85	90	95

• - при этом неполный месяц принимается за полный.

При страховании на срок менее месяца страховая премия уплачивается в размере 1,5% годовой ставки за каждый день действия договора страхования, но не более 20 % годовой тарифной ставки.

При заключении договора страхования на срок более 1 года, общая страховая премия по договору страхования в целом устанавливается как сумма страховых премий за каждый год.

8.4. Страховой взнос – часть страховой премии или ее полная сумма, уплачиваемая Страхователем в порядке, установленном пунктом 8.5 настоящих Правил.

8.5. Страховая премия по страхованию строений (квартир) уплачивается Страхователем одновременно за весь период страхования или в рассрочку в следующем порядке: первоначальный страховой взнос в сумме не менее 50% страховой премии уплачивается при заключении договора страхования, вторая половина страховой премии уплачивается в течение трех месяцев со дня уплаты первого страхового взноса.

По согласованию сторон договором страхования может быть предусмотрен иной порядок уплаты страховой премии. При наступлении страхового случая до оплаты страховой премии в полном объеме, недополученная часть страхового взноса удерживается из суммы причитающегося страхового возмещения.

8.6. Страховая премия может быть уплачена Страхователем наличными деньгами в кассу Страховщика, представителю Страховщика с получением квитанции об оплате установленного образца или безналичным перечислением на расчетный счет Страховщика.

Датой уплаты страховой премии (страхового взноса) считается день уплаты страховой премии (страхового взноса) в кассу Страховщика либо уполномоченному представителю Страховщика или день перечисления страховой премии либо первого страхового взноса на счет Страховщика.

8.7. В случае неуплаты Страхователем страховой премии (страхового взноса) в установленные договором страхования сроки и размере, Страховщик освобождается от обязательств по осуществлению страховой выплаты с 00.00 часов дня, следующего за днем, указанным в договоре страхования как дата уплаты страхового взноса, до 00.00 часов дня, следующего за днем фактической уплаты страхового взноса.

8.8. Страховую премию может уплатить иное лицо (Страхователь), не имеющее прав в отношении объекта страхования. При этом данное лицо не принимает обязательств и не приобретает прав по договору страхования.

8.9. Страховая премия по страхованию гражданской ответственности уплачивается одновременно.

8.10. При страховании с валютным эквивалентом страховая премия уплачивается в рублях по курсу Приднестровского республиканского банка, установленному для данной валюты на дату уплаты (перечисления).

9. ДОГОВОР СТРАХОВАНИЯ. ПОРЯДОК ЕГО ЗАКЛЮЧЕНИЯ, ИСПОЛНЕНИЯ, ПРЕКРАЩЕНИЯ, ВНЕСЕНИЯ В НЕГО ИЗМЕНЕНИЙ И ДОПОЛНЕНИЙ

9.1. Договор страхования заключается Страховщиком на основании устного или письменного заявления Страхователя (Приложение 5 к настоящим Правилам).

9.2. При заключении договора страхования Страхователь обязан сообщить Страховщику обо всех известных ему обстоятельствах, имеющих существенное значение для определения степени риска в отношении принимаемого на страхование имущества, заполнить Описание страхуемого имущества, которое является неотъемлемой частью договора страхования. При этом, в заявлении на страхование имущества страхователем в обязательном порядке указывается информация о уже подписанных и действующих договорах страхования в отношении имущества, указываемого в заявлении в качестве объекта страхования.

9.3. Страховщик вправе при заключении договора страхования осмотреть строение, квартиру и/или иное имущество, принимаемые на страхование, а также в любое время проверять состояние застрахованного имущества и правильность сообщаемых о нем сведений.

9.4. Страхователь несет ответственность за достоверность и полноту представленных им сведений в соответствии с действующим законодательством.

9.5. Перечень сведений о предмете страхования может самостоятельно уточняться Страховщиком. Для оформления договора Страховщик вправе затребовать от Страхователя

любые документы, имеющие существенное значение для определения степени страхового риска.

9.6. На основании Заявления Страхователя Страховщик и/или уполномоченные им эксперты вправе произвести осмотр представляемых на страхование объектов страхования, а при необходимости назначить дополнительную независимую экспертизу в целях установления их действительной стоимости и определения степени риска.

9.7. Договор страхования оформляется путем выдачи страхового Полиса установленного Страховщиком образца. (Приложение 4 к настоящим Правилам).

9.8. В случае утраты Страхователем в период действия договора страхования страхового Полиса, на основании письменного заявления ему выдается дубликат, с проставлением на нем соответствующей надписи, после чего утраченный Полис считается недействительным. При повторной утрате Полиса в течение действия договора страхования Страховщик взыскивает со Страхователя денежную сумму в размере стоимости изготовления бланка Полиса.

9.9. По договору страхования, заключенному на условиях настоящих Правил, Страховщик обязуется за обусловленную договором плату (страховую премию) при наступлении предусмотренного в договоре страхового случая, произвести Страхователю (Выгодоприобретателю) страховую выплату в пределах определенной договором страховой суммы.

9.10. Существенными условиями договора страхования являются:

9.10.1. определенное имущество либо иной имущественный интерес, являющиеся объектами страхования;

9.10.2. характер события, на случай наступления, которого осуществляется страхование (страховой случай);

9.10.3. размер страховой суммы;

9.10.4. срок действия договора.

9.11. При заключении договора страхования по соглашению Страхователя и Страховщика может быть установлена франшиза – размер ущерба (вреда), обязанность за возмещение которого несет Страхователь. Франшиза может быть условной или безусловной и устанавливается как в процентах к страховой сумме, так и в абсолютном размере:

9.11.1. при установлении условной (невывчитаемой) франшизы Страховщик не несет обязательств по возмещению ущерба (вреда), не превышающего размер франшизы, но возмещает ущерб (вред) полностью, если он превышает размер франшизы;

9.11.2. при установлении безусловной (вычитаемой) франшизы во всех случаях возмещается ущерб за вычетом суммы франшизы.

9.12. Договор страхования строений (квартир) может быть заключен:

9.12.1. с условием возмещения расходов по восстановлению (ремонту) объекта страхования "с учетом износа";

9.12.2. с условием возмещения расходов по восстановлению (ремонту) объекта страхования "без учета износа".

9.13. Договор страхования прекращает свое действие в случаях:

9.13.1. исполнения Страховщиком обязательств перед Страхователем (Выгодоприобретателем) в полном объеме по договору страхования;

9.13.2. неуплаты Страхователем страховой премии (страхового взноса) в установленные договором страхования сроки и размере;

9.14. Договор страхования может быть прекращен досрочно:

9.14.1. по инициативе Страхователя в случае гибели, повреждения или утраты застрахованного объекта в результате события, не относящегося к страховому случаю, страховая премия возвращается Страхователю в размере, пропорционально времени, в течение которого действовало страхование, при условии, что в период действия договора страхования Страхователю (Выгодоприобретателю) не производилась страховая выплата;

9.14.2. по инициативе Страхователя в любое время. В этом случае уплаченная страховая премия возвращается Страхователю в размере, пропорционально оставшемуся сроку действия договора страхования, за вычетом подтвержденных расходов, связанных с исполнением обязательств Страховщика по такому договору страхования при условии, что в период действия договора страхования Страхователю (Выгодоприобретателю) не производилась страховая выплата;

9.14.3. в случае смерти Страхователя (Выгодоприобретателя), если права на застрахованное имущество не оформлены в установленном гражданским законодательством ПМР порядке наследниками. В этом случае страховая премия не возвращается;

9.14.4. в случае ликвидации Страховщика или приостановления (отзыва) лицензии на проведение страховой деятельности. В этом случае страховая премия Страхователю (Выгодоприобретателю) не возвращается.

9.15. При прекращении договора страхования, заключённого с валютным эквивалентом, возврат страховой премии Страхователю осуществляется на условиях, предусмотренных пунктом 9.14, в рублях по курсу ПРБ, установленному для данной валюты на дату поступления заявления Страхователя о досрочном прекращении договора.

9.16. О намерении досрочного прекращения договора страхования Страхователь в письменной форме должен уведомить Страховщика. С момента принятия заявления Страхователя Страховщик освобождается от обязательств по осуществлению страховой выплаты.

9.17. Если в период действия договора Страхователю производилась выплата страхового возмещения, то при досрочном расторжении договора по требованию любой стороны, страховые взносы за неистекший срок договора страхования Страхователю не возвращаются.

9.18. Договор страхования считается недействительным с момента его заключения в случаях, предусмотренных законодательством Приднестровской Молдавской Республики, а также в следующих случаях:

9.18.1. если он заключен после наступления страхового случая;

9.18.2. если застраховано имущество, подлежащее конфискации на основании вступившего в законную силу соответствующего решения (приговора) суда.

9.19. При заключении договора страхования Страхователь и Страховщик могут договориться о внесении дополнительных условий и оговорок об исключении каких-либо рисков, о чем производится соответствующая запись в договоре страхования.

10. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ

10.1. Страховщик обязан:

10.1.1. ознакомить Страхователя с настоящими Правилами при заключении договора страхования, разъяснить порядок заключения договора страхования, выдать Страхователю полис (договор страхования);

10.1.2. при получении заявления Страхователя об изменении существенных условий договора страхования, рассмотреть его в 5-дневный срок и сообщить о принятом решении;

10.1.3. после получения всех необходимых документов от Страхователя в 10-дневный срок (не считая выходных и праздничных дней) принять решение о признании или непризнании события, имеющего признаки страхового случая, страховым случаем и о страховой выплате или отказе в выплате. Решение оформляется составлением Страховщиком документов о признании или непризнании события, имеющего признаки страхового случая, страховым случаем;

10.1.4. в случае принятия решения о признании события, имеющего признаки страхового случая, страховым случаем в 10-дневный срок (не считая выходных и праздничных дней) после дня принятия соответствующего решения произвести страховую

выплату (страховое возмещение), а в случае отказа в страховой выплате письменно уведомить Страхователя (Выгодоприобретателя) о принятом решении;

10.1.5. не разглашать сведения о Страхователе, его имущественном положении за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством ПМР.

10.2. Страховщик имеет право:

10.2.1. проверять состояние объекта страхования, соответствие сообщенных Страхователем сведений об объекте страхования фактическим обстоятельствам, соблюдение норм и правил содержания и эксплуатации объекта страхования, а также условий договора страхования в течение срока его действия;

10.2.2. потребовать изменения условий договора страхования и уплаты дополнительной страховой премии при наличии обстоятельств, изменяющих условия заключенного договора страхования, и факторов, которые могут повлиять на увеличение степени риска гибели, повреждения или утраты объекта страхования. Если Страхователь возражает против изменения условий договора страхования или доплаты страховой премии, Страховщик вправе потребовать расторжения договора страхования в соответствии с действующим законодательством ПМР, а также потребовать возмещения подтвержденных расходов, причиненных расторжением договора;

10.2.3. требовать признания договора недействительным, если после заключения договора страхования будет установлено, что Страхователь сообщил Страховщику заведомо ложные сведения об известных ему обстоятельствах, имеющих существенное значение для определения вероятности наступления страхового случая и размера возможного ущерба от его наступления;

10.2.4. давать обязательные для Страхователя (Выгодоприобретателя) указания и принимать такие меры, которые необходимы для уменьшения размера убытка и определения обстоятельств, причины события, возможных виновных лиц;

10.2.5. один раз в период действия договора страхования принять решение о страховой выплате (страховом возмещении) без запроса документов у компетентных органов, если сумма ущерба не превышает 10 % от страховой суммы, установленной договором страхования, при условии, что обстоятельства, причина страхового случая, размер ущерба и отсутствие вины Страхователя (Выгодоприобретателя) у Страховщика на основании самостоятельной проверки не вызывают сомнения;

10.2.6. удержать из страховой выплаты недополученный по договору страхования страховой взнос, внесение которого просрочено, если страховой случай наступил до уплаты очередного страхового взноса;

10.2.7. отсрочить страховую выплату в случае возбуждения уголовного дела по факту гибели, повреждения или утраты объекта страхования или причинения вреда жизни, здоровью и имуществу других лиц до получения документа, содержащего информацию об обстоятельствах, причине страхового случая, размере ущерба;

10.2.8. запрашивать документы и заключения, связанные с наступлением страхового случая и необходимые для решения вопроса о страховой выплате у организаций и индивидуальных предпринимателей в соответствии с законодательством ПМР, а также проводить самостоятельные проверки с привлечением специалистов по своему усмотрению, если обстоятельства, причина страхового случая, размер причиненного ущерба не вызывают сомнения;

10.2.9. по своему усмотрению сократить перечень документов, которые должны быть представлены Страхователем (Выгодоприобретателем);

10.2.10. совершать иные действия в целях выполнения своих обязательств по договору страхования.

10.3. Страхователь обязан:

10.3.1. уплачивать страховую премию (страховые взносы) в размере и сроки, предусмотренные договором страхования;

10.3.2. при заключении договора страхования сообщить Страховщику обо всех известных ему обстоятельствах, имеющих существенное значение для оценки страхового риска, а также обо всех заключенных или заключаемых договорах страхования в отношении данного объекта страхования;

10.3.3. в период действия договора страхования незамедлительно, но в любом случае не позднее 3-х дней (не считая выходных и праздничных дней), как только ему стало об этом известно, в письменной форме сообщать Страховщику об изменениях в обстоятельствах, сообщенных Страховщику при заключении договора страхования, если эти изменения могут существенно повлиять на увеличение степени страхового риска;

10.3.4. соблюдать правила противопожарной безопасности, санитарно-технические требования, установленные нормативно-правовыми актами ПМР, обеспечивающие сохранность и пригодность объекта страхования;

10.3.5. устранять обстоятельства, значительно повышающие степень страхового риска, на необходимость устранения которых в письменной форме указывал Страхователю Страховщик в течение согласованного со Страховщиком срока;

10.3.6. при наступлении события, имеющего признаки страхового случая (а в отсутствие Страхователя проживающие с ним совершеннолетние члены его семьи):

10.3.6.1. принять меры к предотвращению дальнейшего повреждения объекта страхования и уменьшению ущерба;

10.3.6.2. с целью получения информации об обстоятельствах, причины события, имеющего признаки страхового случая, размера причинённого ущерба, заявить в соответствующие организации: в правоохранительные органы, государственные органы противопожарной службы, соответствующие органы аварийно-технической службы и иные организации по согласованию со Страховщиком;

10.3.6.3. письменно заявить Страховщику о событии, имеющем признаки страхового случая, в течение одних суток (не считая выходных и праздничных дней) с момента, когда об этом событии стало известно Страхователю (Выгодоприобретателю);

10.3.6.4. сохранить поврежденный объект страхования для его осмотра и составления акта установленной формы представителем Страховщика;

10.3.6.5. в случае, если возможно, предъявить надлежащим образом оформленную претензию к лицам, ответственным за причинение ущерба, и передать Страховщику все документы, необходимые для осуществления права требования к виновным лицам;

10.3.6.6. представить документы, подтверждающие наличие имущественного интереса Страхователя (Выгодоприобретателя);

10.3.7. уведомить Страховщика об изменении собственника объекта страхования или места нахождения Страхователя (Выгодоприобретателя).

10.4. Страхователь имеет право:

10.4.1. досрочно прекратить договор страхования;

10.4.2. подать заявление о дополнительном страховании и/или увеличении страховой суммы;

10.4.3. получить страховую выплату (страховое возмещение) в случаях, предусмотренных договором страхования и настоящими Правилами;

10.4.4. в случае утраты в период действия договора страхования страхового полиса после подачи письменного заявления получить от Страховщика дубликат. После выдачи дубликата утраченный полис считается недействительным;

10.4.5. получить от Страховщика разъяснение о порядке определения страховой выплаты (страхового возмещения), а в случае уменьшения Страховщиком размера страховой выплаты (страхового возмещения) или отказа в страховой выплате, мотивированное обоснование данного решения.

10.5. Выгодоприобретатели имеют право на получение страховой выплаты (страхового возмещения) и выполнение обязанностей Страхователя по договору страхования имущества.

11. ПОРЯДОК ОПРЕДЕЛЕНИЯ РАЗМЕРА УЩЕРБА (ВРЕДА) И ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ СТРАХОВОЙ ВЫПЛАТЫ

11.1. Размер ущерба (вреда) определяется Страховщиком на основании данных, указанных в акте установленной формы, с учетом документов, полученных от соответствующих организаций.

11.2. Размер страховой выплаты (страхового возмещения) за гибель, повреждение или утрату имущества определяется Страховщиком и, страховая выплата (страховое возмещение) осуществляется Страхователю (Выгодоприобретателю) в размере реального ущерба, но в пределах страховой суммы, установленной по договору страхования.

11.3. Под реальным ущербом настоящими Правилами понимается:

11.3.1. в случае гибели объекта страхования – убыток в размере страховой суммы объекта страхования за вычетом стоимости остатков, годных к реализации, с учётом обесценения;

11.3.2. в случае повреждения или утраты объекта страхования – расходы, связанные с его ремонтом (восстановлением). Если договор страхования строений (квартиры) заключен с условием возмещения расходов по ремонту (восстановлению) объекта страхования "без учета износа", то при определении реального ущерба износ не учитывается.

В случае, если в договоре страхования не указана страховая сумма по внутренней отделке помещения (отсутствует опись внутренней отделки помещения), то размер страхового возмещения по восстановлению элементов отделки не может превышать 20% от установленной договором страховой суммы строения (квартиры), если договором страхования не оговорено иное.

11.4. В сумму реального ущерба включаются документально подтвержденные расходы по уменьшению или предотвращению убытков, связанные с наступлением страхового случая, если эти расходы признаны необходимыми или произведены по указанию Страховщика (откачка воды, укрепление поврежденных частей и т.п.).

11.5. В сумму реального ущерба не включаются расходы по улучшению объекта страхования по сравнению с состоянием, в котором он находился до наступления страхового случая.

11.6. Страховая выплата (страховое возмещение) по страхованию гражданской ответственности исчисляется:

11.6.1. при причинении вреда жизни и здоровью других лиц – в размере полного объема причиненного вреда, но в пределах страховой суммы (предельной страховой выплаты), установленной по договору страхования. Полный объем возмещения вреда включает в себя: расходы на погребение, дополнительно понесенные расходы, вызванные причинением вреда здоровью, в том числе подтвержденные расходы на лечение, дополнительное питание, приобретение лекарств, протезирование, посторонний уход и другие расходы, предусмотренные действующим законодательством ПМР;

11.6.2. при причинении ущерба имуществу других лиц – в размере реального ущерба, но в пределах страховой суммы (предельной страховой выплаты), установленной по договору страхования. Под реальным ущербом понимаются расходы, произведенные другим лицом, для приведения имущества в состояние, в котором оно находилось до наступления страхового случая.

11.7. Не включаются в сумму реального ущерба убытки, связанные с причинением морального вреда, и упущенная выгода.

11.8. Размер ущерба, страховой выплаты за гибель, повреждение или утрату имущества, принадлежащего Страхователю (Выгодоприобретателю), исчисляется на основании:

11.8.1. сборников норм для оценки строений, утвержденных органами исполнительной власти, с пересчётом стоимостей с учетом поправочных коэффициентов на цены, действующие на момент страхового случая;

11.8.2. среднерыночных цен на строительные материалы, расценок на работы и доставку материалов, действующих на момент наступления страхового случая, в месте нахождения объекта страхования;

11.8.3. смет, актов о выполнении работ и др. документов, составленных независимыми экспертами по согласованию между Страховщиком и Страхователем;

11.8.4. заключения специалиста-оценщика по определению стоимости материального ущерба;

11.8.5. иных действующих оценочных норм, утвержденных Страховщиком; документов, счетов и расценок иных организаций о расходах, связанных с восстановлением погибшего, поврежденного или утраченного объекта страхования (калькуляций, смет, чеков, счетов и др. документов).

11.9. В случае гибели или утраты застрахованного имущества Страхователь (Выгодоприобретатель) вправе отказаться от своих прав на него в пользу Страховщика в целях получения от него страховой выплаты в размере полной страховой суммы.

11.10. Возмещение вреда, причиненного жизни и здоровью других лиц по страхованию гражданской ответственности, производится одновременно на основании копий листов нетрудоспособности, медицинских заключений, счетов, чеков о стоимости расходов, связанных с лечением и приобретением лекарств, документов о стоимости расходов, связанных с погребением, а также других документов в зависимости от объема и характера возмещения вреда.

11.11. Страховая выплата (страховое возмещение) по страхованию имущества производится лицу, в пользу которого заключен договор страхования. В случае смерти Страхователя (Выгодоприобретателя) страховая выплата (страховое возмещение) по страхованию имущества производится его наследникам после предоставления соответствующих документов о вступлении в право наследования.

11.12. Страховая выплата по страхованию гражданской ответственности осуществляется лицам, чьей жизни, здоровью и/или имуществу причинён вред (Выгодоприобретатели).

11.13. Если страховая сумма, установленная в договоре страхования, ниже действительной (страховой) стоимости объекта страхования, то страховая выплата осуществляется пропорционально отношению страховой суммы к действительной (страховой) стоимости.

11.14. При страховании с валютным эквивалентом страховая выплата производится в рублях по курсу ЦБ РФ на день страховой выплаты, но не выходящему за пределы определённой величины, установленной в полисе (договоре страхования).

11.15. Договор страхования, по которому произведена страховая выплата (страховое возмещение), сохраняет действие до конца срока, указанного в договоре страхования, в размере разницы между страховой суммой, установленной договором страхования, и произведённой выплатой (страховым возмещением).

11.16. Дополнительным соглашением сторон страховая сумма может быть восстановлена до первоначальной величины при условии оплаты Страхователем дополнительного страхового взноса, исчисленного исходя из полных месяцев, оставшихся до окончания действия договора страхования.

11.17. В случае если Страхователю (Выгодоприобретателю) и Страховщику не удалось прийти к соглашению о размере страховой выплаты (страхового возмещения) после наступления страхового случая, а также по требованию одной из сторон для определения размера ущерба (вреда) может назначаться экспертиза за счет заинтересованной стороны. В случае несогласия Страхователя (Выгодоприобретателя) с результатом экспертизы размер страховой выплаты может определяться по решению суда.

11.18. Произведённая страховая выплата (страховое возмещение) подлежит возврату Страхователем (Выгодоприобретателем) Страховщику, если ущерб полностью возмещен (в

денежном, натуральном выражении) виновным лицом или по решению (приговору) суда его возмещение производится лицом, ответственным за причиненный ущерб. В случае возврата похищенных конструктивных элементов страховая выплата (страховое возмещение) подлежит возврату Страхователем (Выгодоприобретателем) Страховщику за вычетом расходов, связанных с их ремонтом.

11.19. В случае если ущерб возмещен виновной стороной частично и менее причитающегося размера страховой выплаты (страхового возмещения), то Страховщик производит страховую выплату Страхователю (Выгодоприобретателю) в размере, соответствующем части суммы ущерба, не возмещённой лицами, ответственными за причинение убытка.

11.20. Если Страхователь заключил договоры страхования имущества с несколькими Страховщиками на сумму, превышающую в общей сложности страховую стоимость имущества, то Страховщик выплачивает страховое возмещение в размере пропорциональном отношению страховой суммы по заключенному им договору к общей сумме по всем заключенным этим Страхователем договорам страхования данного имущества.

11.21. Датой страховой выплаты (страхового возмещения) считается день выплаты из кассы Страховщика или день перечисления страховой выплаты со счета Страховщика.

11.22. При требовании страхового возмещения Страхователь или Выгодоприобретатель должен документально доказать:

11.22.1. свой интерес в застрахованном имуществе;

11.22.2. наступление страхового случая;

11.22.3. размер своей претензии по убытку.

11.23. **Основными документами считаются:**

11.23.1. *для доказательства интереса:*

11.23.1.1. Страховой Полис;

11.23.1.2. документы, подтверждающие право Страхователя на владение, распоряжение и пользование застрахованным имуществом (договор купли-продажи, свидетельство о приватизации, договор аренды, свидетельство о праве собственности на земельный участок и др.);

11.23.2. *для доказательства наличия страхового случая:*

11.23.2.1. предоставленные Страхователем (Выгодоприобретателем) справки, акты, заключения из компетентных органов в зависимости от страхового случая: противопожарных, правоохранительных органов, аварийной службы газовой сети, государственной автоинспекции, служб, обеспечивающих безопасность полетов воздушных судов, аварийно-технических и аварийно-спасательных служб, подразделениях ГО, территориальных подразделений Гидрометеослужбы, государственных комиссий, ЖЭК и т.п.;

11.23.2.2. по фактам причинения ущерба противоправными действиями третьих лиц - копию постановления о возбуждении (отказе в возбуждении) уголовного дела либо другого документа (справки) уполномоченных органов;

11.24. При необходимости работа по определению причин наступления страхового случая и размера ущерба по поручению Страховщика может выполняться представителями специализированной организации (независимыми экспертами, оценщиками, аварийными комиссарами) за счет средств Страховщика.

11.25. Страховщик вправе потребовать от Страхователя предоставления дополнительных документов, необходимых для определения факта и обстоятельств страхового случая.

12. ОСНОВАНИЯ ОТКАЗА В СТРАХОВОЙ ВЫПЛАТЕ

12.1. Страховщик освобождается от своих обязательств по осуществлению страховой выплаты по страхованию имущества, если:

12.1.1. страховой случай явился следствием умышленных действий Страхователя (Выгодоприобретателя) или члена его семьи, либо ущерб причинен их действиями, которые квалифицируются компетентными органами или судом как умышленное преступление;

12.1.2. Страхователь (Выгодоприобретатель) нарушит одно из обязательств подпункта 11.3.6. пункта 11.3. настоящих Правил, в результате чего невозможно будет определить обстоятельства, причину страхового случая, возможных виновных лиц и размер ущерба.

12.2. Если Страхователь (Выгодоприобретатель) не исполнил какое-либо из требований подпунктов 10.3.4., 10.3.5. пункта 10.3. настоящих Правил, в результате чего наступил страховой случай, что нашло подтверждение в заключении компетентных органов, Страховщик вправе в качестве штрафной санкции снизить размер страховой выплаты на 20%, а при умышленном невыполнении указанных обязательств – отказать в страховой выплате полностью.

12.3. Страховщик освобождается от своих обязательств по осуществлению страховой выплаты по страхованию гражданской ответственности, если:

12.1.3. страховой случай явился следствием умышленных действий Страхователя (Застрахованного лица) либо вред причинен его действиями, которые квалифицируются компетентными органами или судом как умышленное преступление, за исключением случаев причинения вреда жизни или здоровью другого лица;

12.1.4. вред причинён Страхователем (Застрахованным лицом) в состоянии необходимой обороны другому лицу (Выгодоприобретателю), непосредственно посягающему на охраняемые законом права и интересы Страхователя (Застрахованного лица).

13. ПЕРЕХОД К СТРАХОВЩИКУ ПРАВ СТРАХОВАТЕЛЯ НА ВОЗМЕЩЕНИЕ УЩЕРБА (СУБРОГАЦИЯ)

13.1. После выплаты страхового возмещения к Страховщику переходит в пределах выплаченной суммы право требования, которое Страхователь (Выгодоприобретатель) имеет к лицу, ответственному за причиненный ущерб в соответствии с действующим законодательством.

Страхователь (Выгодоприобретатель) обязан передать Страховщику документы и доказательства, а также сообщить ему все сведения, необходимые для осуществления Страховщиком перешедшего к нему права требования.

13.2. В случаях, когда Страхователь (Выгодоприобретатель) отказался от своего права требования к лицу, ответственному за убытки, возмещенные Страховщиком, или это стало невозможным по вине Страхователя (Выгодоприобретателя), Страховщик освобождается от выплаты страхового возмещения полностью или в соответствующей части и вправе потребовать возврата выплаченной суммы возмещения.

14. ЛЬГОТЫ СТРАХОВАТЕЛЮ

14.1. Страховщик вправе предоставлять Страхователю скидки по уплате страховой премии при заключении договора на последующий срок, при условии отсутствия выплат страхового возмещения по предыдущему договору и непрерывности в сроках страхования.

14.2. Предоставляемая скидка с суммы страховой премии, исчисленной по новому договору, устанавливается согласно Таблицы поправочных коэффициентов (Приложение 1 к настоящим Правилам), если иное не оговорено договором страхования.

14.3. Пенсионерам и инвалидам всех категорий, являющимся собственниками

строений (квартир), кроме собственников дачных и садовых домиков, по первоначальному договору предоставляется скидка со страховой премии в размере 25 %. При продлении (возобновлении) договора страхования на следующий период, дополнительно предоставляются скидки в размерах и на условиях, установленных таблицей «Поправочные коэффициенты к базовой тарифной ставке в зависимости от стажа договора при отсутствии страховых выплат». Основанием для применения указанной скидки является пенсионное удостоверение или удостоверение инвалида. Номер удостоверения вносится в страховой полис. При этом, общий размер предоставленных скидок не может превышать 45 % от страховой премии.

15. ПОРЯДОК РАССМОТРЕНИЯ СПОРОВ

15.1. Споры между Страховщиком и Страхователем по вопросам исполнения договора страхования разрешаются путем переговоров между собой.

15.2. Все разногласия по поводу обстоятельств и характера страхового случая, размера страховых выплат и иные могут разрешаться сторонами с привлечением независимых экспертов за счет заинтересованной в приглашении эксперта стороны, если иное не предусмотрено Договором страхования.

15.3. Споры и претензии, по которым не будет достигнута договоренность, рассматриваются в судебном порядке согласно действующему законодательству ПМР.

15.4. Иск по требованиям, вытекающим из договора страхования имущества, может быть предъявлен Страховщику в течение установленного законодательством срока исковой давности.

16. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

16.1. При заключении конкретного договора страхования отдельные положения настоящих Правил могут быть изменены и/или дополнены, если это не противоречит действующему законодательству. При наличии расхождений между нормами договора страхования и Правил преимущественную силу имеют положения договора страхования.

16.2. Страховщик и Страхователь оставляют за собой право отложить полностью или частично выполнение обязательств по Договору страхования, заключенному на основании настоящих Правил, в случае введения особого положения и других чрезвычайных событий, объявленных в установленном законом порядке, а также в случае возникновения непреодолимых сил (мятежи, революции, военные действия, состояние осады, стихийные беды), действие которых невозможно предотвратить или избежать, - на период действия этих обстоятельств.

16.3. Договором страхования может быть предусмотрено, что в случаях принятия Верховным Советом, Приднестровским республиканским банком и иными государственными органами новых законодательных актов и нормативных документов, которые влияют на финансовую политику и процессы страхования в Приднестровье, которые не позволяют выполнить условия заключенных Договоров страхования, Страховщик вправе предложить Страхователю внести соответствующие изменения в условия Договора страхования. Если Страхователь не соглашается на внесение таких изменений, тогда действие Договора страхования досрочно прекращается по инициативе Страховщика в соответствии с условиями настоящих Правил.